

## ADMINISTRACIÓN LOCAL

### ➤ **INSTITUTO MUNICIPAL DE SUELO (IMS).**

C/ Violeta, 20. 28933 - Móstoles. **Teléfono:** 91 664 12 90.

**Horario:** De lunes a viernes de 9:00 a 14:00 hs.

<http://www.imsm.es/>

**e-mail:** [ims@imsm.es](mailto:ims@imsm.es)

Gestiona el Plan Municipal de la Vivienda de Móstoles y facilita información sobre los trámites y ayudas existentes. Recogen solicitudes para las diferentes promociones de vivienda de Móstoles.

- COMPRA DE VIVIENDA.
- ALQUILER **SIN OPCION A COMPRA** (Máximo 3 años).
- REHABILITACIÓN TANTO DE VIVIENDAS COMO DE EDIFICIOS.
- ENTREGA DE SOLICITUDES PARA ARRENDAMIENTO CON OPCIÓN A COMPRA (PLAN VIVIENDA JOVEN).
- SORTEO SEGUNDAS ADJUDICACIONES.

- Información gratuita especializada para aclarar dudas en general sobre legislación de arrendamientos urbanos, proceso de búsqueda de vivienda en alquiler y cualquier otra cuestión derivada del arrendamiento de viviendas.

Además de su actividad promotora de viviendas con protección pública, el IMS comercializa en régimen de venta o arrendamiento distintos productos inmobiliarios (locales comerciales, oficinas, plazas de garaje, trasteros, etc...)

### ➤ **OFICINA MUNICIPAL DE DEFENSA AL DERECHO A LA VIVIENDA**

C/ Independencia 12, 1ª planta – Móstoles 28931. **Teléfono:** 91 716 55 57

**Horario:** De lunes a viernes de 9:00 a 14:00 h.

[oficinaderechovivienda@mostoles.es](mailto:oficinaderechovivienda@mostoles.es)

- Asesoramiento e intermediación en materia de vivienda e información de las ayudas de la administración pública y/o de entidades bancarias para los ciudadanos que tengan problemas habitacionales y en casos de posibles desahucios. Tanto a propietarios para hacer frente al pago de hipoteca como inquilinos que no pueden pagar el alquiler.

## ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA

### ➤ **OFICINA DE VIVIENDA DE LA COMUNIDAD DE MADRID**

Avenida de Asturias nº 28-30. 28029 - Madrid. **Teléfono:** 012 / 91 580 42 60

**Horario:** De lunes a viernes de 9:00 a 17:00 h. Agosto: De lunes a viernes de 9:00 a 14:00 h.

<http://www.madrid.org/vivienda>

- Información sobre el **Plan de Vivienda Joven** de la Comunidad de Madrid.

Viviendas con Protección Pública para Arrendamiento con Opción de Compra dirigido a jóvenes con edad inferior a 35 años. La gestión del Plan Joven se realiza a través de la Lista Única de solicitantes, de manera que una vez presentada su solicitud, los jóvenes participarán en los distintos procesos de selección durante la vigencia del Plan Joven para los que cumplan los requisitos.

- Información sobre promociones de viviendas.
- Información sobre ayudas para la **compra, alquiler y rehabilitación de vivienda.**
- Información del **Plan Alquiler. (\*Suspendido temporalmente)**

C/Braganza s/n. 28025 - Madrid. **Teléfono:** 012.

**Horario:** De lunes a viernes de 9:00 a 20:00h.

<http://www.madrid.org/vivienda>

**e-mail:** \* [planalquila@madrid.org](mailto:planalquila@madrid.org)

➤ **AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID.**

C/ Basílica, 23. 28020 - Madrid. **Teléfono:** 91 580 91 00.

**Horario:** De lunes a viernes, de 9:00 a 14:00 h.

<http://www.madrid.org/vivienda>

- Gestión de programas de vivienda de la Comunidad de Madrid (venta, reparaciones, calificaciones...). Esta oficina es para trámites sobre viviendas ya adjudicadas..

➤ **OFICINA DE INFORMACIÓN DE VIVIENDA PÚBLICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID.**




C/ Braganza, s/n. 28025 – Madrid. **Teléfono:** 012.

**Horario:** De lunes a viernes de 9:00 a 14:00 h. <http://www.madrid.org/vivienda>

- Información General, Plan Alquila, viviendas de especial necesidad y fianzas de arrendamiento.

**INFORMACIÓN EN INTERNET**

Algunos portales de Internet facilitan información actualizada sobre recursos, ayudas y oportunidades para la compra y alquiler de viviendas. A continuación proporcionamos las direcciones más significativas sobre vivienda en el ámbito de la Comunidad de Madrid:

	<p><a href="http://www.fomento.gob.es/mfom/lang_castellano/direcciones_generales/arg_vivienda/">http://www.fomento.gob.es/mfom/lang_castellano/direcciones generales/arg_vivienda/</a> Ministerio de fomento. Dirección general de Arquitectura, Vivienda y Suelo.</p>
<p>Portal Vivienda</p>	<p><a href="http://www.madrid.org/vivienda">http://www.madrid.org/vivienda</a> Portal de información sobre vivienda de la Comunidad de Madrid. Información de ayudas y promociones para la compra, el alquiler, y la rehabilitación de viviendas en la Comunidad de Madrid.</p>
	<p><a href="http://www.provivienda.org">http://www.provivienda.org</a> Provivienda es una entidad sin ánimo de lucro. Su actividad principal es el alquiler de viviendas entre propietarios particulares y diversos colectivos.</p>
	<p><a href="http://www.emes.es/VivirenMadrid/Alojamamientoestudiantes/tabid/219/Default.aspx">http://www.emes.es/VivirenMadrid/Alojamamientoestudiantes/tabid/219/Default.aspx</a> En el Servicio "Vivienda Virtual" podrás encontrar todo tipo de alojamientos (Habitaciones en piso compartido alojamiento en familias, alquiler de pisos, etc.) en la Comunidad de Madrid para estudiantes universitarios.</p>